



## **Bando e regolamento per la coabitazione di Andirivieni**

Il progetto Andirivieni cohousing agricolo è promosso dall'associazione Andirivieni ODV e consiste nella possibilità per giovani di età compresa tra i 18 e i 35 anni di vivere un'esperienza di coabitazione sostenendo un percorso verso l'autonomia. Il progetto prevede la coabitazione in una struttura abitativa sita a Busca (CN) per un periodo compreso tra 6 e 12 mesi con un contributo spese agevolato.

### **Il progetto**

Andirivieni nasce nel 2020 per affrontare il problema dell'inserimento abitativo e lavorativo. In risposta a questo tema Andirivieni ODV ha avviato un cohousing agricolo che unisce l'abitare condiviso all'agricoltura sociale e ha l'obiettivo di favorire l'autonomia delle persone attraverso la progettazione individualizzata, lo sviluppo di competenze, l'orientamento e lo sviluppo di comunità.

Andirivieni si articola su **tre nuclei fondamentali**.

Il **cohousing**: struttura abitativa con spazi privati e condivisi che mette in scambio i talenti dei coabitanti. Il cohousing si propone come abitare socievole, una scelta consapevole di persone che desiderano vivere in modo solidale.

L'**attività agricola**, nella forma dell'agricoltura sociale, permette lo sviluppo di competenze e attiva percorsi di inclusione sociale.

La **comunità** beneficia del cohousing in termini di buon vicinato, spazi disponibili per incontri, eventi e corsi. Andirivieni lavora in sinergia con gli altri enti del territorio per generare il maggior impatto possibile.

L'associazione Andirivieni ODV è formata da un Direttivo e dall'Assemblea dei soci volontari. I membri del Direttivo sono:

Maurizio Ramonda, responsabile della coabitazione e insegnante,

Pietro Ramello, responsabile della comunicazione e grafico,

Beatrice Gozzarino, responsabile della progettazione e giurista,

Paolo Longagna, responsabile dell'attività agricola e tecnico agronomo.

## **I valori dell'associazione**

Crediamo nel protagonismo sociale che può migliorare la vita degli altri. Per noi l'impatto può generare benessere per la comunità e anche impatto economico: è un cambiamento di mentalità per cui un problema si può trasformare in una soluzione a beneficio di tutti. Andirivieni ha radici in valori come il rispetto, l'accoglienza, la condivisione e la sostenibilità sociale, ambientale e economica. L'azione più importante per Andirivieni è dare opportunità e valorizzare i talenti delle persone.

## **Il bando**

Andirivieni ODV, con sede legale a Busca in via Rossana 55/B, pubblica il seguente bando destinato a giovani in età compresa tra i 18 e i 35 anni che desiderano vivere un'esperienza di coabitazione sostenendo un percorso che possa accompagnarli verso l'autonomia. Le premesse al bando sono da considerarsi parte integrante dello stesso.

## **Destinatari e requisiti**

I candidati alla coabitazione devono possedere i seguenti requisiti al momento della presentazione della domanda:

- avere un'età compresa fra i 18 e i 35 anni;
- avere cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea oppure avere la cittadinanza di altro Stato purché in possesso di regolare permesso di soggiorno. Tale requisito deve sussistere alla data di ingresso nel cohousing e deve permanere in costanza di rapporto.

Il candidato si impegna a fornire tutta la documentazione necessaria per la verifica delle condizioni di accesso al cohousing.

## **Durata e articolazione del progetto**

La permanenza nella coabitazione è compresa tra un minimo di 6 mesi fino a un massimo di 12 mesi, fatte salve motivate situazioni accolte dall'associazione Andirivieni.

Il progetto prevede la messa a disposizione di una camera privata in un cohousing con 2 bagni, cucina, salotto, camera per gli ospiti, salone e giardino con orto. Il cohousing è sito in viale Padre Angelico da None, 4 a Busca (CN).

Il contributo alle spese di gestione, comprensive delle utenze e degli altri eventuali oneri, a carico dei coabitanti è pari a:

- Euro 100,00 mensili per i giovani con una situazione occupazionale instabile;
- Euro 150,00 mensili per i giovani con una situazione occupazionale stabile.

La quota mensile di contributo spese dovrà essere versata **entro il 5° giorno** di ogni mese. Eventuali inadempienze nel pagamento delle spese potranno comportare il richiamo del coabitante al rispetto del Regolamento e la chiusura del Patto di coabitazione. Nel caso di ingresso nel progetto nel corso del mese, la quota sarà proporzionalmente ridotta.

In seguito alla ricezione delle candidature sono organizzati dei **colloqui conoscitivi** e al momento dell'ingresso il coabitante dovrà firmare il Patto di coabitazione e il Regolamento. Contestualmente il coabitante definirà insieme all'associazione Andirivieni ODV il **progetto individuale** che contiene gli obiettivi del periodo di coabitazione. Durante il periodo di coabitazione i cohousers parteciperanno a **incontri di supervisione** condotti da una persona esterna. Questi incontri sono finalizzati al buon rapporto tra i coabitanti e al buon andamento dei progetti della persona, sono pertanto obbligatori.

Un mese prima della scadenza del Patto di coabitazione l'associazione Andirivieni ODV organizzerà un colloquio per concordare l'uscita e valutare eventuali proroghe e situazioni particolari.

Nel caso in cui il coabitante intenda interrompere la sua partecipazione al progetto dovrà darne comunicazione scritta con adeguato preavviso e con le seguenti modalità:

- se il recesso avviene entro la prima metà del mese (entro il 15 compreso) la permanenza nell'appartamento è possibile sino alla fine del mese. La quota relativa al mese non viene restituita;

- se il recesso avviene dal giorno 16 in poi la permanenza nell'appartamento è possibile sino alla fine del mese successivo. In tal caso va comunque corrisposta anche la quota del mese successivo.

### **Modalità e termini per la candidatura**

Per candidarsi è necessario inviare una mail all'indirizzo [call@andirivienicohousing.com](mailto:call@andirivienicohousing.com) allegando un documento di identità. Successivamente si viene ricontattati per un colloquio conoscitivo e, in caso di effettivo interesse del candidato alla coabitazione, si concorda un secondo colloquio.

### **Contatti**

info@andirivienicohousing.com

+39 3475936402

Busca, aggiornato al 4 novembre 2023

IL PRESIDENTE  
Maurizio Ramonda

## **REGOLAMENTO COABITAZIONE**

L'ente gestore del cohousing è l'associazione Andirivieni ODV con sede legale a Busca in via Rossana 55/B.

### **1. OBIETTIVI E DURATA DELL'ACCOGLIENZA.**

L'obiettivo di Andirivieni cohousing agricolo è favorire l'inclusione sociale, sviluppare percorsi verso l'autonomia e generare benessere all'insegna della condivisione. La permanenza nel cohousing è subordinata all'accettazione del Patto di coabitazione e del Regolamento.

Il periodo di coabitazione all'interno del cohousing è temporaneo ed è compreso tra un minimo di 6 e un massimo di 12 mesi. Potrà essere prorogato, su richiesta da parte del coabitante e approvata dall'associazione Andirivieni. In tal caso la nuova data di conclusione sarà aggiornata sul Patto di coabitazione.

La durata del periodo di coabitazione potrà essere rivista da parte dell'associazione Andirivieni ODV nei seguenti casi:

- rifiuto di sviluppare il progetto individuale concordato al momento dell'ingresso
- mancato pagamento del contributo spese e/o mancato versamento della caparra pari a una mensilità;
- mancata partecipazione agli incontri periodici dedicati ai coabitanti
- violazione del Regolamento
- violazione della Legge italiana
- abbandono del cohousing senza comunicazione

### **2. SERVIZI OFFERTI DAL PROGETTO ADIRIVIENI COHOUSING AGRICOLA**

Il coabitante accede alla struttura del cohousing con le seguenti caratteristiche:

- camera privata accessoriata con armadio, scrivania, comodino, lampada
- cucina in condivisione fornita del necessario per cucinare, frigo e forno
- sala ammobiliata condivisa
- 2 bagni con lavatrice

- salone e giardino utilizzabili dai coabitanti e da esterni su richiesta all'associazione Andirivieni ODV
- wi-fi
- camera per gli ospiti

### **3. IMPEGNI DEI COABITANTI**

Il coabitante si impegna a:

- rispettare gli altri coabitanti
- rispettare la suddivisione degli spazi del cohousing in privati e condivisi. Si intende privato lo spazio con le camere da letto.
- attuare con azioni quotidiane la sostenibilità ambientale ed economica, moderando l'uso delle utenze ed evitando gli sprechi.
- partecipare agli incontri periodici previsti per i coabitanti e organizzati tenendo conto delle necessità e disponibilità degli stessi.
- provvedere alle pulizie della propria camera e degli spazi condivisi secondo le modalità e i tempi concordati. Il coabitante che, dopo sollecito, non provvede alle pulizie avrà una riduzione al momento della restituzione della caparra e sarà stabilita in seguito a un confronto con il coabitante.
- avvisare l'associazione Andirivieni, nella figura del responsabile dell'accoglienza, nel caso di assenza dalla coabitazione per periodi lunghi. Durante il periodo di assenza giustificata il coabitante è tenuto a versare in ogni caso il contributo spese concordato.
- concordare con gli altri coabitanti eventuali visite o l'ospitalità notturna di persone esterne.
- mantenere con cura i beni mobili dell'appartamento, l'appartamento stesso e le sue pertinenze. I coabitanti che danneggiano i beni sono tenuti a provvedere alla riparazione degli stessi.

### **4. DIVIETI DEI COABITANTI**

E' fatto divieto di:

- usare violenza fisica e verbale verso gli altri coabitanti e i soci dell'associazione Andirivieni ODV;
- introdurre e usare droghe;
- rubare beni del cohousing o appartenenti agli altri coabitanti;
- usare radio, casse, televisori ad alto volume e introdurre televisori nelle camere;
- assegnare la camera privata a persone esterne;

#### **5. RISPETTO DEL REGOLAMENTO E SANZIONI.**

In caso di ripetute o gravi violazioni del presente Regolamento da parte dei coabitanti, è prevista la riduzione della caparra restituita alla fine del progetto e/o l'allontanamento dal cohousing, che fa seguito a un richiamo da parte dell'associazione Andirivieni.